Tutti i diritti riservati Seac - Copia acquistata da SOLVER SRL - 06003540967

informativa fiscale
ISSN 2612-2987

SEAC

Direttore responsabile Giovanni Bort

INFORMATIVA N. 124 – 27 APRILE 2020

INFORMATIVA FISCALE

SETTORE **ADEMPIMENTI**

I NUOVI PORTALI ENEA 2020

RIFERIMENTI

- **Art. 16-bis, TUIR**
- **Art. 14 e 16, DL n. 63/2013**
- **Art. 1, comma 175, Legge n. 160/2019**
- **Sito Internet ENEA**

IN SINTESI

A decorrere dal 25.3.2020 sono stati attivati i portali tramite i quali è possibile compilare e inviare all'ENEA la comunicazione degli interventi terminati nel 2020 relativi:

- *al risparmio energetico;*
- *al recupero del patrimonio edilizio che comportano un risparmio energetico e/o l'utilizzo di fonti rinnovabili di energia.*

Si evidenzia che per gli interventi la cui data di fine lavori è compresa tra l'1.1 e il 25.3.2020, il termine di 90 giorni decorre da tale data e pertanto la comunicazione va effettuata entro il 23.6.2020.

SERVIZI COLLEGATI
settimana professionale
SOfisco SCHEDE OPERATIVE
il notiziario

RIPRODUZIONE VIETATA

38121 Trento – Via Solteri, 74 – Tel. 0461 805111 – Fax 0461 805161 – Internet: http://www.seac.it - E-mail: info@seac.it

Tutti i diritti riservati Seac - Copia acquistata da SOLVER SRL - 06003540967

L'art. 1, comma 175, Legge n. 160/2019 (Finanziaria 2020) ha prorogato al 31.12.2020 le detrazioni fruibili per le spese relative agli interventi di recupero del patrimonio edilizio / riqualificazione energetica / c.d. "bonus arredo", confermando sostanzialmente quanto previsto per le spese 2019.

Anche per il 2020, inoltre, come previsto dalla Finanziaria 2018, al fine di monitorare e valutare il risparmio energetico ottenuto a seguito di interventi di recupero del patrimonio edilizio di cui all'art. 16-bis, comma 1, lett. h), TUIR nonché di alcuni interventi rientranti nel c.d. "bonus arredo", il contribuente è tenuto a trasmettere all'ENEA anche le informazioni relative a tali lavori, analogamente a quanto previsto per gli interventi di riqualificazione energetica. In merito si rammenta che:

- l'invio dei dati relativi agli interventi di riqualificazione energetica (compresi quelli effettuati nell'ambito del nuovo "bonus facciate") è **presupposto indispensabile** per fruire della detrazione;
- l'invio dei dati relativi agli interventi di recupero edilizio di cui alla citata lett. h) / arredo dell'immobile "ristrutturato", **ancorché obbligatorio**, in caso di omissione, **non fa venir meno il diritto a fruire della relativa detrazione**.

I NUOVI PORTALI ENEA 2020

A partire **dal 25.3.2020** ENEA ha attivato sul proprio sito Internet i portali tramite i quali è possibile compilare e inviare la **comunicazione degli interventi terminati nel 2020** relativi:

- al risparmio energetico (https://ecobonus2020.enea.it);
- al recupero del patrimonio edilizio (https://bonuscasa2020.enea.it/).

INTERVENTI RISPARMIO ENERGETICO

Come riepilogato da ENEA nella specifica sezione, gli interventi relativi al risparmio energetico per i quali è necessario presentare la comunicazione in esame sono i seguenti.

Interventi ammessi	Detrazione
Serramenti e infissi Schermature solari Caldaie a biomassa Caldaie a condensazione Classe A	50%
Serramenti e infissi Schermature solari Caldaie a condensazione Classe A in parti comuni condominiali o in tutte le unità del condominio	65%
Riqualificazione globale dell'edificio Caldaie a condensazione Classe A + sistema di termoregolazione evoluto Generatori di aria calda a condensazione Pompe di calore Scalda acqua a PDC Coibentazione involucro Collettori solari Generatori ibridi Sistemi building automation Microgeneratori	65%
Interventi su parti comuni condominiali con superficie interessata > 25% della superficie disperdente	70%
Interventi su parti comuni condominiali con superficie interessata > 25% della superficie disperdente + qualità media dell'involucro	75%
Interventi su parti comuni condominiali con superficie interessata > 25% della superficie disperdente + riduzione 1 classe di rischio sismico	80%

RIPRODUZIONE VIETATA

Tutti i diritti riservati Seac - Copia acquistata da SOLVER SRL - 06003540967

Interventi su parti comuni condominiali con superficie interessata > 25% della superficie disperdente + riduzione 2 o più classi di rischio sismico	85%
C.d. "bonus facciate" con interventi influenti dal punto di vista termico o che interessino l'intonaco per oltre il 10% della superficie disperdente complessiva totale dell'edificio	90%

INTERVENTI RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO

Per quanto riguarda gli interventi di recupero del patrimonio edilizio che comportano risparmio energetico e/o l'utilizzo di fonti rinnovabili di energia per i quali è necessario presentare la comunicazione in esame, la normativa di riferimento non individua puntualmente gli interventi "interessati" dall'adempimento (è fatto riferimento agli interventi di cui alla lett. h del citato art. 16-bis).

A tal fine risulta utile l'elenco fornito da ENEA nella sezione dedicata alla comunicazione in esame, di seguito riportato, nel quale sono richiamati anche gli elettrodomestici acquistati per arredare l'immobile "ristrutturato" per il quale si intende fruire del c.d. "bonus arredo".

Componenti e tecnologie	Tipo di intervento
Strutture edilizie	• Riduzione della trasmittanza delle pareti verticali che delimitano gli ambienti riscaldati dall'esterno, dai vani freddi e dal terreno; • riduzione delle trasmittanze delle strutture opache orizzontali e inclinate (coperture) che delimitano gli ambienti riscaldati dall'esterno e dai vani freddi; • riduzione della trasmittanza termica dei pavimenti che delimitano gli ambienti riscaldati dall' l'esterno, dai vani freddi e dal terreno.
Infissi	Riduzione della trasmittanza dei serramenti comprensivi di infissi che delimitano gli ambienti riscaldati dall'esterno e dai vani freddi.
Impianti tecnologici	• Installazione di **collettori solari** (solare termico) per produzione di acqua calda sanitaria e/o riscaldamento degli ambienti; • sostituzione di generatori di calore con **caldaie a condensazione** per il riscaldamento degli ambienti (con o senza produzione di acqua calda sanitaria) o per la sola produzione di acqua calda per una pluralità di utenze ed eventuale adeguamento dell'impianto; • sostituzione di generatori con **generatori di calore ad aria a condensazione** ed eventuale adeguamento dell'impianto; • **pompe di calore** per climatizzazione degli ambienti ed eventuale adeguamento dell'impianto; • **sistemi ibridi** (caldaia a condensazione e pompa di calore) ed eventuale adeguamento dell'impianto; • **microcogeneratori** (Pe<50kWe); • **scaldacqua a pompa di calore**; • **generatori di calore a biomassa**; • installazione di **sistemi di contabilizzazione del calore** negli impianti centralizzati per una pluralità di utenze; • installazione di **impianti fotovoltaici e sistemi di accumulo** (limitatamente ai sistemi di accumulo i dati vanno trasmessi per gli interventi con data di fine lavori a partire dal 01/01/2019); • **teleriscaldamento** • installazione di sistemi di **termoregolazione e building automation**.

RIPRODUZIONE VIETATA

Tutti i diritti riservati Seac - Copia acquistata da

Elettrodomestici di classe A / A+ (*)	• Forni • frigoriferi • lavastoviglie • piani cottura elettrici • lavasciuga • lavatrici • asciugatrici
(*) Si tratta degli elettrodomestici acquistati (spesa sostenuta) nel 2020 collegati ad un intervento di recupero edilizio iniziato dall'1.1.2019 per i quali si intende fruire del c.d. "bonus mobili".	

TERMINI DI PRESENTAZIONE

Il **termine per la trasmissione dei dati all'ENEA** relativi agli interventi di risparmio energetico / recupero del patrimonio edilizio è fissato in **90 giorni dalla data di fine lavori**.

NB ENEA nella comunicazione pubblicata sul proprio sito Internet, relativa all'attivazione dei nuovi portali, specifica che per gli interventi la cui **data di fine lavori è compresa tra l'1.1 e il 25.3.2020**, il termine di 90 giorni decorre dal 25.3.2020 e pertanto **la comunicazione va inviata entro il 23.6.2020**.

Interventi edilizi / risparmio energetico **ultimati dall'1.1.2020 al 25.3.2020**	→	Invio comunicazione ENEA **entro il 23.6.2020**
Interventi edilizi / risparmio energetico **ultimati dal 26.3.2020**	→	Invio comunicazione ENEA **entro 90 giorni dall'ultimazione**

■

RIPRODUZIONE VIETATA